

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«21» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Матросова д.4 Дубровиной Л.Н.

оставила настоящий акт №41 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Матросова, год постройки 1968

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	сборный ж/бетонный <u>удовлетв.</u>
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича <u>удовлетв.</u>
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты <u>удовлетв</u> утепление перекрытия <u>не требуется</u>

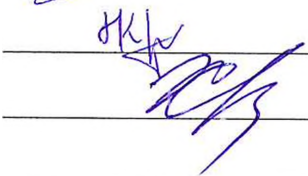
Выводы и рекомендации комиссии:

требуется частичн. ремонт откоски

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:



/Маслов А.А./



/Ефремова К.Ю./



/Худякова Т.Н./

Директор ООО «УК Бастион»
должность



подпись

Журавлев А.С.

Ф.И.О.



«21» апреля 2022 г.

междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные плиты <u>удовлетв</u> ж/бетонные плиты <u>удовлетв</u>
4. Крыша	волнистые, асбестоцементные листы, <u>удовлетв</u> , конёк <u>удовлетв. состоян.</u> , слуховые окна <u>удовлетв</u>
5. Полы	<u>состояние удовлетв.</u>
6. Проемы: окна двери (другое)	<u>деревянное удовлетв.</u> металлические
7. Отделка наружная (другое)	<u>состояние удовлетв.</u>
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется прочистка вентиляции в кв. 10,25,29,42,43,58,69
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	<u>хорошее</u> <u>хорошее</u> <u>отсутствует</u> <u>хорошее</u> <u>хорошее</u> <u>хорошее</u>
10. Крыльца	<u>отсутствуют</u>
11. Межпанельные стыки	<u>отсутствуют</u>